



Clos des Essarts, 5
B-1150 Bruxelles
+32 497 52 10 61
www.thb-avocat.be
t.blockerye@thb-avocat.be

THIERRY BLOCKERYE

ACTIVITES ACTUELLES

Avocat au Barreau de Bruxelles.

Depuis le 1 mai 2016, Avocat Associé du cabinet THB-Avocat

Droit fiscal, avec une spécialisation en droit fiscal de l'immobilier et les questions de fiscalité des fusions et acquisitions

ACTIVITES ACADEMIQUES

Ancien Professeur à l'École Supérieure des Sciences Fiscales où il a enseigné le cours "Acquisitions et Fusions"

Ancien Professeur et directeur responsable de la section fiscale de l'Executive Master en Immobilier à la Louvain School of Management

AWARDS ET RÉCOMPENSES

CHAMBERS / LEGAL 500

L'équipe fiscale de Clifford Chance Bruxelles, dirigée par Thierry de 2001 à avril 2016, a été positionnée systématiquement dans le Band 3 et 2 des principaux « directories » tels que Chambers ou Legal 500

TAX LAW FIRM OF THE YEAR

L'équipe fiscale a également obtenu la récompense Tax Law Firm of the year, deux fois de suite en 2009 et 2010 (Belgian Legal Awards).

EXPÉRIENCE PROFESSIONNELLE

AVOCAT ASSOCIÉ, CLIFFORD CHANCE LLP

2001 – 30/04/2016

ASSOCIÉ, PRICEWATERHOUSECOOPERS

1996 - 2001

JURISTE FISCALISTE, COOPERS & LYBRAND

1988 - 1996

FORMATION

LICENCE EN DROIT (UCL) 1985

LICENCE SPECIALE EN DROIT FISCAL (ULB) 1986

CERTIFICAT EN DROIT INTERNATIONAL (UNIVERSITE DE LEIDEN) 1987

PUBLICATIONS ET CONFERENCES

OUVRAGES

"Acquisitions, fusions et réorganisations de sociétés", 3ème édition, publié par Anthemis en 2020

"Acquisitions, fusions et réorganisations de sociétés", publié par Anthemis en 2012

"Plus-values et moins-values", co-auteur avec Laurence Deklerck, publié par Larcier en 2009

"Sicafs immobilières, Dix ans d'application de l'A.R. du 10 avril 1995" en "Fiscalité et Sicafis", publié par Larcier en 2006

"Tax treatment of international acquisitions of businesses", Cahiers de l'IFA, 2005

"Acquisitions et Fusions", publié par Bruylant en 2004

COLLABORATION A DES OUVRAGES COLLECTIFS

"Le fonds d'investissement immobilier spécialisé (FIIS) comme outil de planification successorale, La gestion du patrimoine immobilier privé, Aspects civils et fiscaux", Anthemis, 2020, pp. 67-96

"Le nouveau régime des Fonds d'Investissement Immobiliers Spécialisés", in Mélanges Pascal Minne, Fiscalité internationale et patrimoniale, Bruylant, 2017, pp 411-468

"SICAFI publique et institutionnelle : questions fiscales d'actualité", in Liber amicorum Maurice Eloy, publié par Anthemis en 2014

"Les sociétés face à l'abus fiscal : de la théorie à la pratique" in "Droit des Affaires et Sociétés", co-auteur avec P.O. Van Caubergh, publié par Anthemis en 2013

"Les opérations de démembrement de la pleine propriété et les cessions de parts de sociétés immobilières face aux dispositions anti-abus", 65 pages, in "La réforme fiscale 2012", co-auteur avec P.O. Van Caubergh et J.P. Nemery de Bellevaux, publié par Anthemis en 2012

"Les certificats immobiliers, à propos d'un arrêt du 22 juin 2011 de la Cour d'Appel de Bruxelles", 15 pages, Journal de Droit Fiscal, 9/10-2011, p. 263

"Les plus-values immobilières à titre de revenus divers et revenus immobiliers" in "La taxation du patrimoine privé", co-auteur avec Laurence Deklerck publié par Anthemis en 2011

"L'investissement immobilier privé, questions juridiques et fiscales", et plus précisément sur le sujet "Fiscalité de l'investissement dans le brique-papier – Sicafi et certificats immobiliers", publié par Anthemis en 2010

CONFERENCES ET SEMINAIRES

2024

Van Ham & Van Ham du 23 mai 2024 : Fiscalité immobilière Techniques d'optimisation d'une opération immobilière – Questions d'actualité. Thierry a assuré la présidence du séminaire.

Webinaire Ephec : Mise à jour en matière de fusions et de scissions de sociétés, 13 mars 2024

2023

Mini-master en fiscalité immobilière, AG Real Estate, 25 septembre 2023

Formation CEFIM, 26 septembre 2023, Les risques fiscaux liés aux opérations immobilières

2022

Vanham & Vanham – Fiscalité des investissements immobiliers - 09.06.2022. Thierry a assuré la présidence du séminaire.

2020

Webinar Ephec du 27 mai 2020 : "Mise à jour en matière de fonds propres fiscaux, rachats d'actions propres, fusions, scissions, apports de branche d'activité et transferts de siège social".

Webinar OECCBB du 23 juin 2020 : "Actualités en matière de fusions/acquisitions"

Séminaire Patrimoine et Fiscalité, Anthemis, 5 octobre 2020, "Le FIIS comme outil de planification successorale"

2019

Mini Master en fiscalité immobilière, AG Real Estate, 27 mai 2019

2018

Formateur dans le cadre de la Louvain School of Management, Certificat d'université en gestion et pratique de l'impôt des sociétés : Fusions, scissions, rachats d'actions propres, apports de branche d'activité et d'universalité, 8 et 13 décembre

Van Ham et Van Ham, "Fiscalité des groupes de sociétés", 25 octobre 2018, Thierry a assuré le rôle de président du séminaire

Master Class IPP, Larcier, "Les plus-values internes » et « Les nouvelles règles concernant les réductions de capital", 6 septembre 2018

Mini Master en fiscalité immobilière, AG Real Estate, 15 mai 2018.

Les Rendez-vous fiscaux (Ephec Bruxelles), Mise à jour en matière de fiscalité des réorganisations de sociétés, 14 mars 2018.

2017

Séminaire UPF consacré au régime des plus-values. Sujets traités : Le point sur les plus-values internes, Les plus-values de remploi dans le cadre des fusions et scissions, les plus-values en cas de réorganisations, 14 décembre 2017

Van Ham & Van Ham, "Fiscalité des opérations immobilières", 27/04/2017. Thierry a assuré le rôle de président du séminaire

Les Rendez-vous fiscaux (EPHEC Bruxelles), "Développements récents en matière de fiscalité des fusions, scissions, apports de branche d'activité et d'universalité, et de transferts de siège social", 01/02/2017

2016

UCL, "Gestion et pratique de l'impôt des sociétés, fiscalité des réorganisations de sociétés", 25 et 26 novembre, 2 décembre 2016

Ecofin Club Wavre, "le point sur la fiscalité des acquisitions", conférence du 29 novembre 2016

VanHam & VanHam – Fiscalité des investissements immobiliers – 26.04.2016 Thierry a assuré la présidence du Séminaire.

Ordre des Experts-Comptables et Comptables Brevetés de Belgique, Séminaire du 27 septembre 2016, "Réorganisations de sociétés anonymes".

2015

UNION DES PRATICIENS DE LA FISCALITE (U.P.F.), séminaire du 21.04.2015 "Le nouveau régime des réserves de liquidation, la liquidation ou la vente des sociétés en difficultés, actualités en matière de réorganisations de sociétés"

BRUSSELS ENTERPRISES COMMERCE AND INDUSTRY (Beci), "L'immobilier de bureaux : l'avenir des opérations de tailles moyennes" séminaire du 21.04.2015 "Montage d'opérations en matière d'un immobilier de bureaux"

2014

VanHam & VanHam – Fusions, acquisitions et restructuration de sociétés – 03.04.2014, Thierry a parlé de "Le régime fiscal des acquisitions et fusions d'entreprises"

Patrimoine Historique Privé, 10.05.2014, "Propositions de modifications fiscales pour le Patrimoine Historique Privé"

Clifford Chance in-house training, 13.05.2014, "Les différentes possibilités d'investissement dans la brique papier"

Clifford Chance in-house training, 17.06.2014, "Les réorganisations confrontées aux dispositions anti-abus"

2012

Vanham & Vanham – Les acquisitions d'entreprises, comment réussir un transfert d'entreprise dans un contexte incertain ? –15.11.2012 Thierry a parlé de "La gestion fiscale des entreprises en difficulté et de leur transmission"

2011

Vanham & Vanham "Les déductions fiscales à l'impôt des sociétés - Comment optimiser les atouts de la fiscalité belge pour les entreprises ?" 17.02.2011 Thierry a parlé de "la déduction des pertes fiscales"

"Les plus-values immobilières à titre de revenus divers et revenus immobiliers", ESSF Séminaire du 17.03.2011 : la taxation du patrimoine privé

Vanham & Vanham – Sicafi, nouveau régime de l'AR du 7 décembre 2010, nouvelles opportunités, perspectives d'avenir – 31.03.2011 Thierry a parlé de "Un régime fiscal adapté à l'investissement immobilier : la transparence fiscale"

Vanham & Vanham – Patrimoine immobilier et fiscalité, les meilleurs choix fiscaux pour l'acquisition, la gestion et la transmission d'immeubles – 22.09.2011 Thierry a parlé de "L'investissement privé en Sicafi"

"Les plus-values à l'IPP et à l'ISOC", Larcier Formation séminaire du 27.10.2011

2010

"La vente de l'entreprise familiale et ses implications fiscales" séminaire du 28.01.2010 "La transmission de l'entreprise familiale"

Van Ham & Van Ham séminaire du 31.03.2010 (Un régime fiscal adapté à l'investissement immobilier : la transparence fiscale) ce qui concerne le sujet suivant : "Nouveau régime de l'AR du 7 décembre 2010 : Nouvelles opportunités – perspectives d'avenir"

Aspects fiscaux des transactions – 21.10.2010 – Thierry Blockerye et Katrin Eyckmans (Caractéristiques générales en ce qui concerne les fonds ouverts/fermés allemands ; des questions générales sur les cessions d'actifs vs. cessions d'action)

"A new legal landscape for Belgian REITs – key changes, practical consequences and tax opportunities" – Thierry Blockerye, Philippe Hamer, Niek De Pauw

2009

"La récupération des pertes fiscales au sein d'un groupe de sociétés" séminaire du 28.02.2009 "Fiscalité des groupes de sociétés"

"Les modifications apportées aux fusions et scissions nationales" séminaire du 30.04.2009
"Les fusions transfrontalières d'entreprises"

Séminaire à Fortis Real Estate du 27.03.2009 "financing of complex real estate transactions, the new regime of registered contractors"

Séminaire à Fortis Real Estate du 02.04.2009: "VAT and leases, new tax features introduced by the law of 11 December 2008"

Séminaire à Jones Lang LaSalle du 12.06.2009: "recent evolution of Sicafi transactions"

Séminaire organisé par Clifford Chance pour les clients immobiliers du cabinet, le 26.03.2009: actualités

2007

"Les fusions, scissions et apports transnationaux sur le plan de l'impôt des non-résidents"

Séminaire du 26.04.2007 "Les fusions transfrontalières d'entreprises"

2006

"Le renouveau des Sicafi en Belgique : attraits fiscaux de l'investissement dans l'immobilier titrisé" séminaire du 09.02.2006 "Fiscalité des placements mobiliers et immobiliers"

"La récupération des pertes fiscales au sein d'un groupe multinational" séminaire du 23.03.2006 "Planification fiscale internationale"

2005

"Les fusions et scissions internes immunisées : comment bénéficier du régime d'exemption ?" séminaire du 17.03.2005 "La fiscalité des restructurations d'entreprises"

2004

"Titrisation immobilière et aspects fiscaux : certificats immobiliers, opérations de sale et lease back, cessions de cash flows" séminaire du 06.05.2004 "Investissements immobiliers et planification fiscale"

"Le régime de récupération des pertes fiscales au sein d'un groupe de sociétés" séminaire du 09.12.2004 "Fiscalité des groupes"

2003

"Optimalisation fiscale des divers modes d'acquisition" séminaire du 15.05.2003
"Acquisitions de sociétés cotées ou non"

"Les cessions et apports d'universalité de biens ou de branches d'activités" séminaire du 04.12.2003 "Optimisation fiscale des fusions, scissions, restructurations d'entreprises"

2002

"Les arrangements familiaux relatifs au patrimoine immobilier" séminaire du 24.01.2002
"Patrimoines familiaux et successions"

"L'imposition des bonis de liquidation et de rachat d'actions au taux de 10%" séminaire du 06.06.2002 "La réforme de l'impôt des sociétés"

"Optimalisation fiscale de la promotion immobilière" séminaire du 26.09.2002 "Opérations immobilières et fiscalité"

2001

"Structures alternatives d'investissement en immobilier : l'usufruit, l'emphytéose, la superficie" séminaire du 08.02.2001 "Patrimoine immobilier et fiscalité"